



Comune di Mileto

89852 – PROVINCIA DI VIBO VALENTIA

Corso Umberto I° , tel. (+39)0963 338015- fax (+39) 0963 336499 mail: tecnico@comune.mileto.vv.it

Manifestazione del 13-04-2018

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA PER IL " SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI " TRAMITE PIATTAFORMA MEPA - ACQUISTINRETEPA

SI RENDE NOTO

che il Comune di Mileto, con sede in Corso Umberto I– Mileto (VV) - Tel. 0963 338015 - sito internet <http://www.comune.mileto.vv.it/> - PEC: areatecnica.mileto@asmepec.it – Area Tecnica, intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici finalizzata all'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

La successiva procedura di gara verrà gestita interamente per via telematica attraverso il portale della Pubblica Amministrazione Me.PA. mediante richiesta di offerta (R.d.O.). Gli operatori invitati alla procedura, per partecipare alla gara e presentare offerta, dovranno quindi essere registrati al predetto sistema, essere in possesso di firma digitale e di un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC).

Durata servizio: 24 mesi decorrenti dalla data di stipula del contratto

Importo del servizio risulta essere il seguente: importo servizio **€ 23.083,02** soggetti a ribasso, oltre € 560,74 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva al 22%.

L'appalto ha per oggetto gli interventi di: "Pulizia degli immobili comunali"

Locali ove sarà eseguita la pulizia, sono i seguenti:

- a. Sede Comunale, Corso Umberto I, n. 177 Mileto
- b. Sede ufficio tributi Chiosco Villa Comunale- Mileto
- c. Sede Polizia Municipale Via Giovanni Pascoli- Mileto
- d. Servizi igienici comunali p.zza Italia Mileto

Superfici:

- | | |
|------------------------------|--------|
| a. Sede Comunale | mq 800 |
| b. Sede ufficio tributi | mq 120 |
| c. Sede Polizia Municipale | mq 150 |
| d. Servizi igienici comunali | mq 10 |

Il criterio di aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo quanto disposto dall'art. 95 comma 4

del D.Lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo ovvero mediante il miglior ribasso offerto sull'importo a base d'asta, e qualora ne sussistano le condizioni troverà applicazione l'art. 97 del D.Lgs 50 del 2016.

Gli operatori economici, che intendono presentare manifestazione di interesse, dovranno essere già iscritti al portale degli acquisti in rete (MePA) - Mercato Elettronico - Servizi - Categoria "Servizi di Pulizia degli Immobili e disinfestazione" , pena esclusione dal procedimento di che trattasi.

Gli interessati dovranno far pervenire l'Allegato I - richiesta di partecipazione compilandolo in ogni sua parte all'Ufficio Protocollo presso il Comune di Mileto - Corso Umberto I° - 89852 Mileto (VV), **entro e non oltre le ore 10.00 del giorno 27/04/2018**; oppure al seguente indirizzo pec: areatecnica.mileto@asmepec.it, specificando nell'oggetto: **AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA PER "Pulizia Immobili Comunali"**

I soggetti che intendono presentare la propria manifestazione d'interesse, dovranno possedere i seguenti requisiti:

- a) Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80-83 del Dlgs 50 del 2016;
- b) Requisiti di idoneità professionale: iscrizione alla Camera di Commercio, industria artigianato e agricoltura (CCIAA) con attività esercitata relativa alla stessa categoria oggetto di manifestazione d'interesse;
- c) iscrizione al portale degli acquisti in rete (MePA) - Mercato Elettronico - Servizi - Categoria "Servizi di Pulizia degli Immobili e disinfestazione" .

Si informa, che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara pubblica, ma semplice richiesta a manifestare interesse in seguito alla quale potranno essere esperite eventuali procedure negoziate ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.lgs. 50 del 2016; le proposte di manifestazione di interesse pertanto, non vincolano in alcun modo la Stazione Appaltante né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione di alcuna procedura.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Mileto allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Il candidato nella manifestazione di interesse indicherà l'indirizzo pec a cui inviare comunicazioni in merito alla presente procedura e autorizza espressamente l'uso del suddetto strumento di comunicazione.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 5, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 5, la stazione appaltante, inviterà alla gara almeno 5 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione d'interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara. I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

La Stazione Appaltante, eseguita la verifica circa i requisiti posseduti e richiesti dal presente

avviso, procederà all'individuazione, mediante eventuale sorteggio in seduta pubblica, in data 27/04/2018 alle ore 12.00, con generatore di numeri casuali, di un numero di candidati almeno pari a 5, da invitare alla successiva procedura negoziata.

Al fine di garantire quanto prescritto all'art. 53 comma 2, lettera b) del D.Lgs n. 50/2016 e smi, l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati alla gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse. Ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo (dal più basso al più alto) in base all'ordine di arrivo al protocollo del Comune.

Il Comune avvierà procedura negoziata ed inviterà a partecipare alla procedura, con apposita lettera d'invito che sarà trasmessa mediante creazione di apposita RDO sulla piattaforma acquistinretepa.it e conterrà la relativa documentazione di gara, indicante le modalità e il termine perentorio entro il quale inviare la documentazione richiesta e l'offerta.

Successivamente i candidati idonei verranno invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione nonché le modalità di partecipazione alla procedura negoziata.

Ai fini dell'accesso agli atti e riservatezza degli stessi trova applicazione l'art. 53 del D.lgs. 50 del 2016 e smi.

La Stazione Appaltante si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito alle eventuali procedure negoziate per l'affidamento di lavori.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa,

Resta inteso che la partecipazione alla presente non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Mileto in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Si informa altresì che ai sensi dell'art. 13 del D.lgs.n.196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dal presente avviso. In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti previsti nel titolo II della parte I del decreto citato.

Titolare del trattamento è il Comune di Mileto (VV).

Ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. N° 50/2016 si informa che i mezzi di comunicazione individuati per la procedura in oggetto sono costituiti da posta elettronica certificata e pubblicazioni su siti informatici.

Il presente avviso e gli allegati modelli per le dichiarazioni, sono disponibili per l'accesso libero, diretto e completo, sul Profilo Committente del Comune di Mileto www.comune.mileto.vv.it e

sull'albo pretorio online di questo Ente.

La suddetta documentazione è inoltre reperibile presso la Sede del Comune di Mileto - Area Tecnica, martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,30.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso devono essere richiesti esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata areatecnica.mileto@asmepec.it entro il 23/04/2018.

Il Responsabile del Servizio
F.TO Geom.Vincenzo Rotella